АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМИРТАУСКОГО

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТАШТАГОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «22» ноября 2016 г. № 271-П

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2015г № 199-ПА ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТЕМИРТАУСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2016 ГОД

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Темиртауского городского поселения, в целях обеспечения благоустройства поселения администрация Темиртауского городского поселения постановила:

1. Внести в постановление от 14.10.2015 г № 199-ПА Об утверждении муниципальных программ муниципального образования Темиртауского городского поселения на 2016 г следующие изменения и дополнения:

1.1. Приложение 4 изложить в новой редакции согласно приложению 1 настоящего постановления;

1.2. Приложение 5 изложить в новой редакции согласно приложению 2 настоящего постановления;

2. Настоящее постановление обнародовать на информационном стенде в здании администрации по адресу: пгт.Темиртау, ул.Почтовая, 28 и разместить на официальном сайте администрации Темиртауского городского поселения в информационно-коммуникационной сети Интернет temirtau-adm;

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава Темиртауского

городского поселения В.М. Гульняшкин

Приложение № 1

к постановлению администрации

Темиртауского городского поселения

от «22» ноября 2016 г. № 271-П

Приложение № 4

к постановлению администрации

Темиртауского городского поселения

от «14» октября 2015 г. № 199-ПА

# Муниципальная программа "Проектирование и строительство объектов"

# на 2016 год

# Паспорт муниципальной программы "Проектирование и строительство объектов" на 2016 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Среднесрочная муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов» (далее – Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация Темиртауского городского поселения |
| Руководитель Программы | Глава поселка Темиртау |
| Инициатор разработки | МУ «ОКС Таштагольского района» |
| Разработчик Программы | Администрация Темиртауского городского поселения |
| Цели Программы | Обеспечение граждан из аварийного фонда новыми объектами жилого назначения, развитие малоэтажного строительства в рамках национального проекта «Доступное и комфортное жилье» |
| Задачи Программы | эффективное использование бюджетных средств;  рациональное использование материально-технического потенциала строительной отрасли |
| Сроки реализации Программы | 2016 год |
| Основные мероприятия Программы | разборка аварийного фонда;  подготовка документации по аварийному жилому фонду;  проектирование и строительство многоквартирных жилых домов |
| Исполнитель Программы | МУ «ОКС Таштагольского района» |
| Объемы и источники финансирования Программы | Средства местного бюджета – 81,5 тыс.рублей, в том числе по годам: 2016 год – 81,5 тыс.рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | переселение жителей поселка Темиртау из аварийного фонда в новостроящиеся благоустроенные жилые помещения. |
| Организация контроля за выполнением Программы | Глава поселка Темиртау, Совет народных депутатов Темиртауского городского поселения |

# 

# Раздел 1. Содержание проблемы и необходимость ее решения

# программными методами

Недостаточная обеспеченность жилыми помещениями жителей поселка Темиртау, их износ требуют решения проблемы программными методами.

В поселке Темиртау очередность в списке на улучшение жилищных условий составляет 111 семей.

На сегодняшний день в поселке Темиртау 14 домов, находящихся в ветхом и аварийном состоянии, их абсолютный физический износ в среднем составляет 75%. Эти деревянные дома были построены еще в 30-х годах ХХ века.

Реализация Программы позволит удовлетворить потребности жителей поселка Темиртау в переселении из аварийного фонда в новостроящиеся благоустроенные жилые помещения.

# Раздел 2. Цели и задачи Программы

Цели Программы:

обеспечение граждан из аварийного фонда новыми объектами жилого назначения;

Задачи Программы:

эффективное использование бюджетных средств;

рациональное использование материально-технического потенциала строительной отрасли.

# Раздел 3. Система программных мероприятий

Основными условиями формирования программных мероприятий являются:

наличие утвержденной проектно-сметной документации.

Основные мероприятия Программы – строительство объектов жилого назначения под снос аварийного жилья.

# Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета в объеме 81,5 тыс. рублей.

# Раздел 5. Оценка эффективности реализации Программы

Основными критериями эффективности реализации Программы будут завершение строительства и ввод в эксплуатацию жилых объектов.

Успешная реализация Программы позволит полностью удовлетворить потребности населения, проживающего в аварийном фонде, в жилых помещениях.

# Раздел 6. Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации

Управление Программой осуществляет руководитель Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляют Глава поселка Темиртау, а также Совет народных депутатов Темиртауского городского поселения.

# Раздел 7. Программные мероприятия

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятий | Финансирование, тыс.рублей | |
| Всего, местный бюджет | 2016 г. | |
| 1. Подготовка документации по аварийному жилому фонду | - | - | |
| 2. Проектирование и строительство многоквартирного жилого дома | - | - | |
| 3. переселение граждан из аварийного фонда | 81,5 | 81,5 | |
| 4. выплата выкупной стоимости | - | - | |
| **ИТОГО** | **81,5** | **81,5** | |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Темиртауского городского поселения

от «22» ноября 2016 г. № 271-П

Приложение № 5

к постановлению администрации

Темиртауского городского поселения

от «14» октября 2015 г. № 199-ПА

# Краткосрочная муниципальная программа "Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к зиме" на 2016 год

# Паспорт краткосрочной муниципальной программы

# "Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к зиме" на 2016 год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  программы | Краткосрочная муниципальная программа "Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к зиме" на 2016 год (далее - Программа) |
| Заказчик  Программы | Администрация Темиртауского городского поселения |
| Руководитель Программы | Глава поселка Темиртау |
| Разработчик  Программы | Администрация Темиртауского городского поселения |
| Цели Программы | Создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания |
| Задачи Программы | модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения износа и применения новых технологий (пластиковых труб); снижение издержек производства и себестоимости услуг предприятий жилищно-коммунального хозяйства; формирование инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры путем создания эффективных процедур тарифного регулирования коммунальных предприятий |
| Срок реализации  Программы | 2016 год |
| Основные мероприятия  Программы (перечень  подпрограмм) | ремонт водопровода  приобретение материалов для ремонтных работ |
| Основные исполнители  Программы | ОАО «Шахтостроитель» |
| Объемы и источники  финансирования  Программы | 81,5 тыс.рублей из средств местного бюджета |
| Ожидаемые конечные результаты Программы | Повышение эффективности, качества жилищно-коммунального обслуживания; обеспечение надежности работы систем жизнеобеспечения; комфортность и безопасность условий проживания. |
| Организация контроля за выполнением Программы | Глава поселка Темиртау, Совет народных депутатов Темиртауского городского поселения |

# Раздел 1. Содержание проблемы и необходимость ее решения программными методами

Одним из приоритетов жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса характеризуется низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Причиной возникновения этих проблем являются высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Неэффективное использование природных ресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Вследствие износа объектов коммунальной инфраструктуры суммарные потери в тепловых сетях достигают 30 процентов произведенной тепловой энергии. Потери, связанные с утечками теплоносителя из-за коррозии труб, составляют 10 - 15 процентов. Ветхое состояние тепловых и электрических сетей становится причиной отключения теплоснабжения домов в зимний период.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить масштабную реализацию проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры отвечает стратегическим интересам поселения и позволит:

обеспечить более комфортные условия проживания населения путем повышения качества предоставления коммунальных услуг;

снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

# Раздел 2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

модернизация объектов коммунальной инфраструктуры с целью снижения износа;

формирование инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры путем создания эффективных процедур тарифного регулирования коммунальных предприятий;

обеспечение государственной поддержки процесса модернизации жилищно-коммунального комплекса как посредством предоставления бюджетных средств, так и формирования финансовых инструментов предоставления государственных и муниципальных гарантий по возврату привлекаемых инвестиций.

# Раздел 3. Система программных мероприятий

Программные мероприятия направлены на решение вопросов по обеспечению

углем котельной,

ремонту теплосетей.

# Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование программных мероприятий осуществляется из средств местного бюджета. Всего предусмотрено по Программе из средств местного бюджета 500 тыс. рублей. Объемы финансирования могут быть увеличены исходя из возможностей местного бюджета.

# Раздел 5. Оценка эффективности реализации Программы

Выполнение мероприятий Программы позволит получить результаты в экономической и социальной сферах:

в экономической сфере:

обеспечить условия для снижения издержек и повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг;

обеспечить инвестиционную привлекательность жилищно-коммунального комплекса;

в социальной сфере:

улучшить условия труда.

# Раздел 6. Организация управления Программой

# и контроль за ходом ее реализации

Контроль за реализацией Программы осуществляют руководитель Программы, Темиртауский поселковый Совет народных депутатов.

Управление Программой осуществляется руководителем Программы.

# Раздел 7. Программные мероприятия

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Всего, тыс.рублей** | **в т.ч. местный бюджет, тыс.рублей** |
| 1. ремонт теплосетей | 81,5 | 81,5 |
| 2. приобретение угля для котельной | - | - |
| **Всего по Программе** | **81,5** | **81,5** |