**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**

**ТЕМИРТАУСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМИРТАУСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТЕМИРТАУСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(третий созыв)

**РЕШЕНИЕ**

**от «26» ноября 2019г № 16**

Принято Советом народных депутатов

Темиртауского городского поселения

**Об установлении на территории муниципального образования «Темиртауское городское** **поселение» земельного налога**

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Темиртауского городского поселения, Совет народных депутатов Темиртауского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение» земельный налог.

2. Установить на территории муниципального образования ставки земельного налога:

2.1. В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка:

2.1.1. в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.2. в отношении земельных участков занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=8227952E8A32B12CA0A63DB085F0F0BA05204E3CAEDEC9FE72068302214D5E6AE5E05EFC3E18A71581B0490E47F0CAA51D42F81FD322FE1EHAQ9H) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=8227952E8A32B12CA0A63DB085F0F0BA042B4834ABDAC9FE72068302214D5E6AE5E05EFC3E18A61589B0490E47F0CAA51D42F81FD322FE1EHAQ9H) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.1.3. в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=4019EA0E47720F49B97C3CA23364A99D1765E519EFD62688939DA5324DF2AF7F1C7EF8C5A7F2891BFB7EF61B4FF1D06BB6212405D365A3F6a4S1H), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4019EA0E47720F49B97C3CA23364A99D1765E519E8DE2688939DA5324DF2AF7F0E7EA0C9A4F39718F96BA04A0AaASDH) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2.1.4. в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. В размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3.Установить порядок и сроки уплаты земельного налога.

3.1. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка. Налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи – не позднее 30 апреля, 31 июля и 31 октября.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками – организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

Срок уплаты налога (по итогам года) – не позднее 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:

4.1. Органы управления, бюджетные организации и учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

4.2 Учреждения здравоохранения, оказывающие медицинские услуги населению, финансируемые за счет средств областного бюджета;

4.3. Организации в отношении земельных участков, занятых муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

4.4. Установить льготу в виде полного освобождения от уплаты земельного налога для следующих категорий налогоплательщиков:

– ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны - при представлении копии удостоверения ветерана или инвалида Великой Отечественной войны;

– малообеспеченные одиноко проживающие граждане, имеющие доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Кемеровской области-Кузбассу, - при представлении справки Управления социальной защиты населения администрации Таштагольского района об отнесении налогоплательщика к категории малообеспеченных;

– физические лица, проживающие в малообеспеченных семьях, в которых среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, установленного в Кемеровской области-Кузбассе, при этом семьей признаются совместно проживающие супруги, родители, дети, (усыновители и усыновленные), - при представлении справки Управления социальной защиты населения Таштагольского района об отнесении налогоплательщика к категории малообеспеченных;

– садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, а также члены этих товариществ.

5. Решения Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения:

– от 14.11.2017 года №29 «Об установлении на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение» земельного налога»;

– от 05.03.2019 года №1 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения № 29 от 14.11.2017г. «Об установлении на территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение» земельного налога», признать утратившими силу.

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

7. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационном стенде Администрации Темиртауского городского поселения, опубликованию на официальном сайте администрации Темиртауского городского поселения http: // temirtau-adm.ru и в газете «Красная Шория».

Глава Темиртауского

Городского поселения А. В. Кочетков

Председатель Совета народных депутатов

Темиртауского городского поселения С. А. Иванов