**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**

**ТАШТАГОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ТЕМИРТАУСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТЕМИРТАУСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(третий созыв)

**РЕШЕНИЕ**

**от «26» декабря 2019 года № 22**

Принято Советом народных депутатов

Темиртауского городского поселения

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения от 30.04.2019г. № 5 «О принятии правил благоустройства территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение»**

На основании Федерального Закона РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительного кодекса РФ, в связи с введением в Закон Кемеровской области – Кузбасса от 16.06.2006г. №89-ОЗ «Об административных правонарушениях в Кемеровской области» ст. 26–5, ст. 26–6, Устава Темиртауского городского поселения, Совет народных депутатов Темиртауского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение № 1 к решению Совета народных депутатов Темиртауского городского поселения от 30.04.2019г. № 5 «О принятии правил благоустройства территории муниципального образования «Темиртауское городское поселение»» (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. Пункт 3.10. Правил «Средства наружной рекламы и информации» изложить в следующей редакции:

«**3.10. Средства наружной рекламы и информации**

3.10.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта необходимо производить согласно ГОСТ Р 52044–2003.

3.10.2. Расклейка газет, плакатов афиш и объявлений разрешается только на специально установленных стендах в местах, согласованных с Администрацией Темиртауского городского поселения.

3.10.3 На фасаде объектов адресации устанавливаются адресные реквизиты.

3.10.4. Размещение адресных реквизитов производится с учетом следующих требований:

– единая вертикальная отметка размещения адресных реквизитов на соседних фасадах;

– отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек);

– на объектах адресации, находящихся на двух и более улицах, адресные реквизиты устанавливаются со стороны каждой улицы.

3.10.5. У входа в подъезд должны вывешиваться таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде.

3.10.6. Информационная конструкция изготавливается из негорючих материалов, размещается на фасаде, крыше или иных внешних поверхностях (ограждающих конструкциях) зданий, помещений, строений, сооружений, включая внешние поверхности нестационарных торговых объектов, а также в виде отдельно стоящей конструкции.

***Требования к размещению, содержанию, и внешнему виду информационных конструкций***

3.10.7. При размещении информационных конструкций на фасадах, внешних ограждающих конструкциях исключается следующее:

а) размещение информационных конструкций в отсутствие или в нарушение решения о согласовании эскиза места размещения информационной конструкции;

б) нарушение установленных требований к местам размещения информационных конструкций, а именно:

– вертикальный порядок расположения букв на информационном поле информационной конструкции на многоквартирных жилых домах;

– размещение информационных конструкций на козырьках зданий, строений, сооружений, кроме фронтальных поверхностей козырьков;

– размещение информационных конструкций в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада, в отсутствие согласия собственников указанных помещений;

– размещение информационных конструкций на кровлях, лоджиях и балконах;

– размещение информационных конструкций на расстоянии ближе чем 2 м от мемориальных досок;

– перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

– размещение информационных конструкций с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей – призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, светодиодная панель, бегущая строка), за исключением нежилых зданий, строений, сооружений;

в) размещение информационных конструкций путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно–художественного и (или) текстового изображения (в том числе методом покраски, наклейки, напыления);

г) окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин (более 1/3 поверхности);

д) размещение информационных конструкций на заборах, ограждениях, шлагбаумах, ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

е) попадание прямого света, излучаемого информационной конструкцией, в окна жилых помещений;

ж) размещение информационных конструкций, изготовленных из горючих материалов, в том числе баннерной ткани, сетки, картона, пластика;

з) эксплуатация информационной конструкции, находящейся в неисправном состоянии – коррозия элементов, отсутствие отдельных конструктивных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных эскизом места размещения информационной конструкции, полное или частичное отсутствие подсветки, наличие деформированных элементов.

3.10.8. Требования пункта 3.10.7. не распространяются на размещение информационных конструкций, предусмотренных подпунктом 4.6.4.3 пункта 4.6.4 настоящих Правил.

3.10.9. Не допускается размещение информационных конструкций в виде отдельно стоящих сборно–разборных (складных) конструкций.

3.10.10. Информационные конструкции подлежат очистке по мере их загрязнения».

3. 10.11. Не допускается:

– правообладателями объектов нежилого фонда требований, установленных муниципальными правовыми актами, к размещению, содержанию и внешнему виду информационных конструкций, выразившееся в размещении информационных конструкций на заборах, шлагбаумах, ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания, размещении информационных конструкций в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров, эксплуатации информационной конструкции, находящейся в ненадлежащем санитарно-техническом состоянии (коррозия элементов, отсутствие отдельных конструктивных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных эскизом места размещения информационной конструкции, наличие деформированных элементов), размещении вывесок с нарушением установленных размеров;

– правообладателями объектов нежилого фонда требований, установленных муниципальными правовыми актами, к размещению, содержанию и внешнему виду информационных конструкций, выразившееся в нарушении требований к местам размещения информационных конструкций, размещении информационных конструкций путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (в том числе методом покраски, наклейки, напыления), размещении информационных конструкций в отсутствие согласования органа местного самоуправления в случае, если такое согласование предусмотрено муниципальными правовыми актами.

1.2. Пункт 4.6. Правил изложить в следующей редакции:

«**4.6.4. Здания и сооружения.**

4.6.4.1. Содержание фасадов зданий и сооружений включает: своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин декоративных деталей и иных конструктивных элементов; обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов; герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин; восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы; поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах электроосвещения и включение его с наступлением темноты; своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей; очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно–печатной продукции.

Юридические и физические лица, на балансе или в собственности которых находятся здания, сооружения обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживают в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах адресные таблички, памятные доски.

Окраска фасадов зданий и сооружений производится в соответствии с ГОСТ, согласованного с органами местного самоуправления Темиртауского городского поселения.

 Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы городского поселения, должны иметь световое оформление. Режим работы освещения витрин должен соответствовать режиму работы наружного освещения.

Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы адресными табличками (указатель наименования улицы, номер дома) с подсветкой в темное время суток, а многоквартирные дома – дополнительно указателями номеров подъездов и квартир.

Адресные таблички должны содержаться собственниками зданий в чистоте и технически исправном состоянии.

Чердаки и подвалы должны быть закрытыми на замок с указанием местонахождения ключа.

На дверях подвалов должны быть размещены схемы подвальных помещений.

В зимнее время балансодержателями, хозяйствующими субъектами, осуществляющими техническое обслуживание зданий, сооружений, должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и ледяных образований.

4.6.4.2. Изменение внешнего вида фасадов производится в соответствии с архитектурным решением, эскизом места размещения информационной конструкции по согласованию с администрацией Темиртауского городского поселения, за исключением случаев, установленных п. 4.6.4.3. настоящих Правил. Порядок согласования архитектурного решения, эскиза места размещения информационной конструкции определяется нормативными правовыми актами администрации Темиртауского городского поселения.

Под изменением внешнего вида фасада понимаются действия, приводящие к изменению архитектурно-художественного облика зданий (помещений), строений, сооружений, их проектных характеристик, в том числе:

а) создание, изменение или ликвидация навесов, козырьков, карнизов декоративных элементов;

б) замена облицовочного материала;

в) покраска с изменением колера фасада, его частей;

г) изменение материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

д) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки на окнах подвальных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, элементы архитектурного освещения, световые короба (лайт-боксы), антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, флагштоки, информационные конструкции).

Так же не допускается:

– несанкционированное нанесение надписей, рисунков, вывешивание объявлений, афиш, плакатов, иной печатной продукции на зданиях, сооружениях;

– нарушение установленных требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений;

– захламлять балконы и лоджии.

4.6.4.3. Не требуется получение решения о согласовании архитектурного решения, решения о согласовании эскиза места размещения информационной конструкции в следующих случаях:

а) внешний вид фасада соответствует проектной документации здания, сооружения;

б) ведение работ по восстановлению или приведению внешнего вида фасадов здания, сооружения в соответствие с проектной документацией на здание, сооружение, либо в соответствие с ранее полученным архитектурным решением;

в) работы по изменению внешнего вида фасада в составе проекта реконструкции проводятся в соответствии с выданным разрешением на реконструкцию объекта капитального строительства;

г) установление в месте непосредственного нахождения либо реализации товаров, работ, услуг вывески размером не более 30 x 40 см с информацией о фирменном наименовании, месте нахождения (адресе) и режиме работы хозяйствующего субъекта;

д) изменение внешнего вида фасадов объектов индивидуального жилищного строительства.

4.6.4.4. Не допускается изменение внешнего вида фасадов объектов нежилого фонда (зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных объектов), произведенное их правообладателями в отсутствие согласования органа местного самоуправления, если такое согласование предусмотрено муниципальными правовыми актами, выразившееся в создании, изменении или ликвидации навесов, козырьков, карнизов, декоративных элементов, замене облицовочного материала, покраске с изменением колера фасада, его частей, изменении материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока, установке или демонтаже дополнительного оборудования, элементов и устройств (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки на окнах подвальных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, элементы архитектурно-художественной подсветки, световые короба (лайт-боксы), видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии)».

2. Настоящее решение подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Темиртауского городского поселения, размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Темиртауского городского поселения http: // temirtau-adm.ru и опубликованию в газете «Красная Шория».

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных депутатов

Темиртауского городского поселения С.А.Иванов

Глава Темиртауского

городского поселения А.В.Кочетков